

# FOR RENT

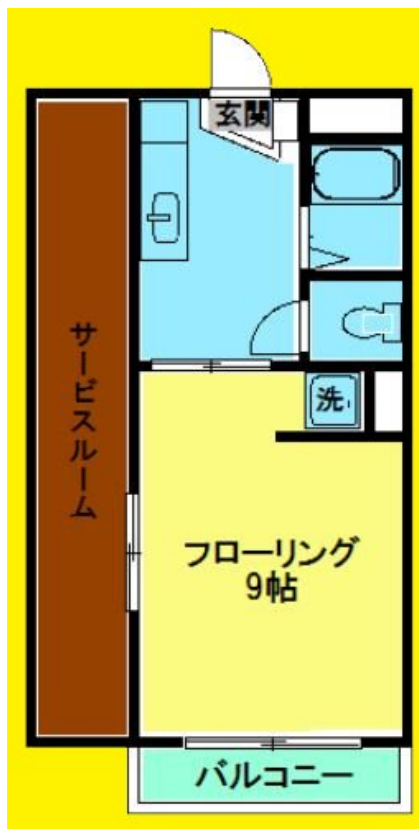
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,角住戸,高層階,最上階,上階無し,全室南西向き,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SK                                                    |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾンエースモリ 403号室                                         |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区釜利谷東2丁目16-8                                  |      |     |
| 交通       | 京急本線 金沢文庫駅 徒歩2分<br>シーサイドライン 金沢八景駅 徒歩18分                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                              |      |     |
| 専有面積     | 37.93㎡                                                 | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1993年4月                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18700円/月~                                       |      |     |
| 設備       | CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費: 44,000円                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% (保証人あり) 60% (保証人なし) 1年契約で更新後は10000円 |      |     |
| 備考       |                                                        |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.B20200100019

お問合せ先



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町3 7 4

TEL:045-787-3845

E-mail: bunko@clcnet.jp

URL: http://www.clcnet.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |