

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 2,000円 |

2F以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                       |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区寺前2丁目                                            |      |     |
| 交通       | 京急本線 金沢文庫駅 徒歩12分<br>京急本線 金沢八景駅 徒歩19分                       |      |     |
| 間取詳細     | DK(9.5畳) 洋室(6畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 31.59㎡                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 1986年12月中旬                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,500円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12000~15000円/月 駐輪場                                  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T V使用料不要,T Vインターホン,インターホン,エアコン, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 消毒施工費:16,500円                          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 単身可                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総額の賃料50%~                                          |      |     |
| 備考       |                                                            |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.H20230081356

お問合せ先



神奈川県知事(4)第25761号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社CLCリライブ神奈川 金沢八景店**

神奈川県横浜市金沢区六浦1丁目10-16  
TEL:045-790-5177 FAX:045-790-5188  
E-mail: hakkei@clcnet.jp  
URL: http://www.clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |