

# FOR RENT

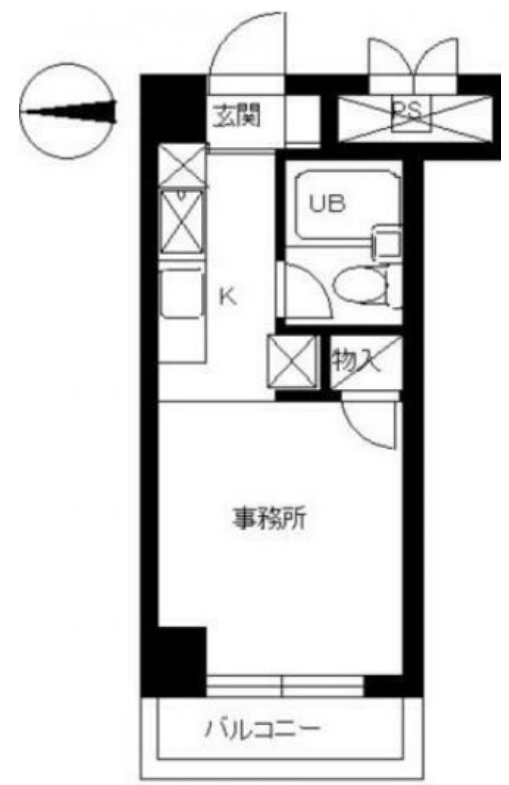
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 33,000円 | 6,000円 |

2F以上,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,平坦地

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 4万円  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | スカイコート金沢文庫 203号室                                   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区釜利谷東2丁目21-8                              |      |    |
| 交通       | 京急本線 金沢文庫駅 徒歩11分<br>京急本線 金沢八景駅 徒歩24分               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                    |      |    |
| 専有面積     | 16.06㎡   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1990年10月中旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3点給湯,BS,インターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間生活サポート:16,500円 鍵交換代:22,000円 消火剤:5,500円   |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 [初回保証委託料]:総賃料の50%(最低保証料2万円)(月々)総賃料×1.4%         |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月12日

No.H20230082055



神奈川知事(4)第25761号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社CLCリライブ神奈川 金沢八景店**  
神奈川県横浜市金沢区六浦1丁目10-16  
TEL:045-790-5177 FAX:045-790-5188  
E-mail: hakkei@clcnet.jp  
URL: http://www.clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |