

# FOR RENT

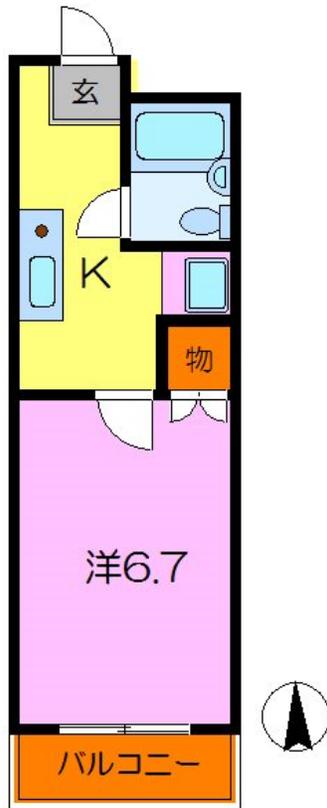
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 48,000円 | 9,000円 |

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 日宝コート金沢文庫  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区町屋町                                    |      |             |
| 交通       | 京急本線 金沢文庫駅 徒歩15分<br>京急本線 金沢八景駅 徒歩14分             |      |             |
| 間取詳細     | K(2.6畳) 洋室(6.6畳)                                 |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                  |      |             |
| 専有面積     | 21.87㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1990年2月21日                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2025年3月上旬予定 |
| 駐車場      |  |      |             |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 先払い清掃料: 35,000円 24時間緊急対応費: 16,500円         |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% 以後1年毎に1万円 学生の方は初回保証料一律1万円        |      |             |
| 備考       |  |      |             |

情報更新日2025年3月7日

No.H20230082827



神奈川県知事(4)第25761号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社CLCリライブ神奈川 金沢八景店

神奈川県横浜市金沢区六浦1丁目10-16  
TEL:045-790-5177 FAX:045-790-5188  
E-mail: hakkei@clcnet.jp  
URL: http://www.clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |