

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 53,000円 | 4,000円 |

2面採光,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,デザイナーズ,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Antibes  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区六浦2丁目  |      |             |
| 交通       | 京急本線 金沢八景駅 徒歩12分<br>京急逗子線 六浦駅 徒歩12分                                    |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(4.75畳) ロフト(3.8畳) K(1.75畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 16.56㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2015年7月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2025年4月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット                |      |             |
| その他費用    | [一時金] 緊急対応費: 19,800円 消臭抗菌代: 16,500円 鍵交換代等: 22,000円<br>[月次費用] 町会費: 330円 |      |             |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可 高齢者相談   |      |             |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料: 賃料等総額の60%(最低保証料: 30,000円)、継続保証料: 12000円/年               |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.H20230083025



神奈川県知事(4)第25761号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会  
**株式会社CLCリライブ神奈川 金沢八景店**  
神奈川県横浜市金沢区六浦1丁目10-16  
TEL:045-790-5177 FAX:045-790-5188  
E-mail: hakkei@clcnet.jp  
URL: http://www.clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |