

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,通風良好,電子キー,電子ロック,南面2室,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンシティ金沢文庫 1102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市金沢区釜利谷東2丁目13-2		
交通	京急本線 金沢文庫駅 徒歩3分 京急本線 金沢八景駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.3畳) LDK(12畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	63.28㎡	向き	南
築年月	1996年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 23100円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,CATV,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約当初2年は賃料等の70%、更新後は50% 利用設備(駐車場・バイク置場)利用料も保証料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.H20230083097

お問合せ先



神奈川県知事(4)第25761号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社CLCリライブ神奈川 金沢八景店

神奈川県横浜市金沢区六浦1丁目10-16
TEL:045-790-5177 FAX:045-790-5188
E-mail: hakkei@clcnet.jp
URL: http://www.clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2101776

物件管理コード: 1114169791340000038961

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。