

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 3,000円 |

セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,前面棟無,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                     |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エメラルドハイム杉田 101号室                                       |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市磯子区杉田 3 丁目24-19                                 |      |    |
| 交通       | 京急本線 杉田（神奈川）駅 徒歩9分<br>根岸線 新杉田駅 徒歩15分                   |      |    |
| 間取詳細     |                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                              |      |    |
| 専有面積     | 21.73㎡                                                 | 向き   |    |
| 築年月      | 2021年1月                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,500円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                             |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TV<br>インターホン,インターホン |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円<br>[月次費用] 町会費: 300円         |      |    |
| 入居諸条件    |                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% ~                                     |      |    |
| 備考       |                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.B20210010091

お問合せ先



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町 3 7 4

TEL:045-787-3845

E-mail: bunko@clcnet.jp

URL: http://www.clcnet.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |