

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 5,000円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                           |      |    |
|----------|------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                              | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エミナス能見台                                        |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区能見台通                                 |      |    |
| 交通       | 京急本線 能見台駅 徒歩5分<br>京急本線 京急富岡駅 徒歩13分             |      |    |
| 間取詳細     |                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                      |      |    |
| 専有面積     | 48.6㎡                                          | 向き   |    |
| 築年月      | 1998年2月中旬                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                          |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：20,000円                             |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 日本セーフティー初回保証料50%（別途更新保証料有）、外国籍は別途月額1,000円+税 |      |    |
| 備考       |                                                |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月2日

No.B20210050066

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店**

神奈川県横浜市金沢区谷津町374

TEL:045-787-3845

E-mail : bunko@clcnet.jp

URL : http://www.clcnet.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

|              |    |    |    |      |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：9342

物件管理コード：1114169791340000026725

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。