

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                  |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ダイヤモンドテラス野島公園                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区野島町                                                       |      |    |
| 交通       | シーサイドライン 野島公園駅 徒歩9分<br>京急本線 金沢八景駅 徒歩20分                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.4畳)                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                           |      |    |
| 専有面積     | 19.5㎡                                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2019年8月中旬                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                        |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 緊急対応費: 19,800円 鍵交換: 22,000円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 550円 町会費: 300円 |      |    |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用不可 性別不問 高齢者相談 法人相談                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、以降継続保証料12000円/年                                 |      |    |
| 備考       |                                                                     |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.B20210100877

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店**

神奈川県横浜市金沢区谷津町3 7 4

TEL:045-787-3845

E-mail: bunko@clcnet.jp

URL: http://www.clcnet.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |