

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2面採光,ディンプルキー,ロフト,角住戸,全室南西向き,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィクトワール 104号室		
物件所在地	神奈川県横浜市金沢区六浦南5丁目6-35		
交通	京急逗子線 六浦駅 徒歩4分 京急本線 金沢八景駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.1畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.7㎡	向き	西
築年月	2015年5月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	無		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 簡易消火剤:11,000円 室内消毒代:22,000円 鍵交換費用:26,400円 [月次費用] アップルサポート24:1,100円 口座振替手数料:864円 [備考] 退去時室内クリーニングは借主負担		
入居諸条件	性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総額賃料の50% 1年毎10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.B20220060098



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町374  
TEL:045-787-3845  
E-mail: bunko@clcnet.jp  
URL: http://www.clcnet.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付