

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 41,000円 | 4,000円 |

2F以上,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | NYコート金沢 205号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区六浦1丁目17-21   |      |    |
| 交通       | 京急逗子線 金沢八景駅 徒歩10分<br>シーサイドライン 金沢八景駅 徒歩10分  |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 16.43㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1989年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:18,700円<br>[月次費用] HLMミニライフパック:1,500円 引落手数料:445円<br>[備考] 清掃費は退去時精算 解約違約金:6ヶ月未満で3ヶ月、1年未満で2ヶ月、1年6ヶ月未満で1ヶ月が発生。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料60%-、更新料:10,000円/年   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2025年1月22日

No.B20230011002



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町374  
TEL:045-787-3845  
E-mail: bunko@clcnet.jp  
URL: http://www.clcnet.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |