

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 38,000円 | 2,000円 |

通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サザンクロス 104号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区野島町4 18   |      |    |
| 交通       | シーサイドライン 野島公園駅 徒歩7分<br>京急本線 金沢八景駅 徒歩20分                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 16.5㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1983年2月27日  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,クローゼット  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス費: 16,500円 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] 町会費: 300円 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料: 総賃料の1%-1.4%                        |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月10日

No.B20230011999



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町3 7 4  
TEL:045-787-3845  
E-mail: bunko@clcnet.jp  
URL: http://www.clcnet.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |