

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, デンプルキー, ロフト, 最上階, 上階無し, 全室南西向き, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィクトワール		
物件所在地	神奈川県横浜市金沢区六浦南5丁目		
交通	京急逗子線 六浦駅 徒歩4分 京急本線 金沢八景駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.1畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.7㎡	向き	
築年月	2015年5月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 38,500円 室内消臭消毒費用: 33,000円 排水管洗浄費用: 38,500円 防災セット: 11,000円 [月次費用] アップルサポート24: 1,375円 [備考] 短期解約違約金有り: 1年未満: 賃料の2か月分 1年以上2年未満: 賃料の1か月分		
入居諸条件	性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の60%、月額864円、年更新時10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月6日

No.B20230013112



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町3-7-4  
TEL:045-787-3845  
E-mail: bunko@clcnet.jp  
URL: http://www.clcnet.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%