

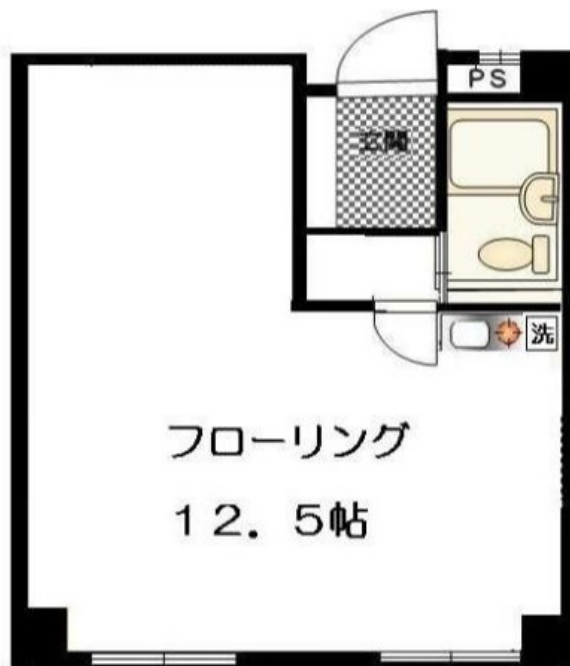
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 4,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                               |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | 吐月館                                                                              |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市磯子区杉田4丁目                                                                  |      |            |
| 交通       | 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩7分<br>シーサイドライン 新杉田駅 徒歩9分                                         |      |            |
| 間取詳細     |                                                                                  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                  |      |            |
| 専有面積     | 31.59㎡                                                                           | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 1997年10月                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 2024年11月中旬 |
| 駐車場      |                                                                                  |      |            |
| 設備       | エレベーター ガスキッチン バス有 バストイレ同室 トイレ有 洗面台 エアコン 照明付き 給湯                                  |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 少額短期保険: 22,000円 アクト安心ライフ24: 16,500円<br>[月次費用] 口座引落手数料: 300円 |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 単身可                                                                         |      |            |
| 保証会社     | 必須 契約時: 総賃料の50%(最低保証料20,000円)、継続保証料: 10,000円/年                                   |      |            |
| 備考       |                                                                                  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月17日

No.B20230013292

お問合せ先



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町3 7 4

TEL:045-787-3845

E-mail: bunko@clcnet.jp

URL: http://www.clcnet.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |