

# FOR RENT

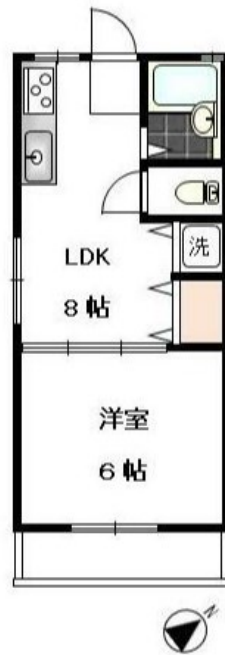
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 79,000円 | 6,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 平坦地

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | イトウハイツ 202号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市南区別所 1丁目6-10  |      |    |
| 交通       | 京急本線 上大岡駅 徒歩13分<br>横浜市営ブルーライン 上大岡駅 徒歩13分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(8畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 30.69㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1986年5月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 28,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, トイレ有,                             |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約時メンテナンス料: 75,900円 ホームマイスター24: 12,000円 鍵交換代等: 16,500円<br>[月次費用] CATV使用料: 500円 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談   |      |    |
| 保証会社     | 必須 口座振替タイプ: 初回賃料等総額50% + 年間1万、クレジットタイプ: 初回賃料等総額40% + 月                               |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月17日

No.B20230013333

お問合せ先



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町3-7-4

TEL:045-787-3845

E-mail: bunko@clcnet.jp

URL: http://www.clcnet.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |