

# FOR RENT

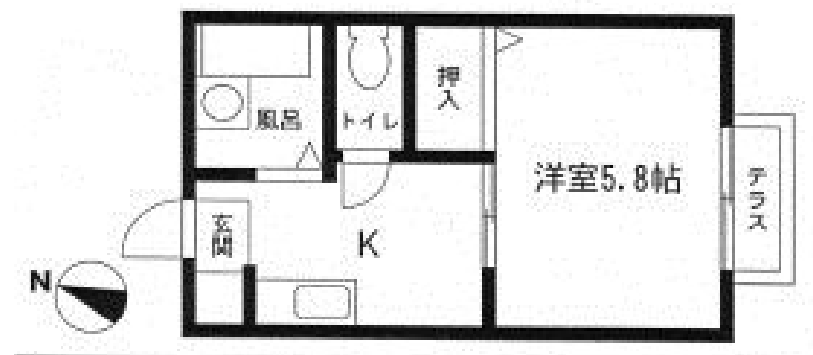
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 4,000円 |

2面採光,角住戸,陽当たり良好,リバーサイド,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                     |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | オーシャンフラット 201号室                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区柳町20-16                                                      |      |    |
| 交通       | 京急本線 金沢八景駅 徒歩15分<br>京急本線 追浜駅 徒歩17分                                     |      |    |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(5.8畳)                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                            |      |    |
| 専有面積     | 21㎡                                                                    | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1995年3月                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無                                                                     |      |    |
| 設備       | C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, システムキッチン, シャワ           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 緊急対応費: 19,800円 消臭抗菌代: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] 町会費: 100円 |      |    |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用不可 性別不問 高齢者相談 法人可                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の60% 最低保証料30,000円、継続保証料: 12,000円/年                      |      |    |
| 備考       |                                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.B20230013456

お問合せ先



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町374

TEL:045-787-3845

E-mail: bunko@clcnet.jp

URL: http://www.clcnet.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |