

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 78,000円 | 0円   |

始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 1フロア2住戸 角住戸 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ファンタジーパレス                                      |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区金沢町                                  |      |     |
| 交通       | 京急本線 金沢文庫駅 徒歩10分<br>京急本線 金沢八景駅 徒歩20分           |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)                           |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                      |      |     |
| 専有面積     | 41.46㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1998年12月中旬                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12000円/月~ 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワートイレ有 |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料:賃料総額50%~                    |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月22日

No.B20230013535



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町3 7 4  
TEL:045-787-3845  
E-mail: bunko@clcnet.jp  
URL: http://www.clcnet.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |