

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

出窓,振り分け,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エーデルハイムA		
物件所在地	神奈川県横浜市金沢区釜利谷東7丁目		
交通	京急本線 金沢文庫駅 徒歩16分 京急本線 金沢八景駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.92㎡	向き	南
築年月	1992年11月30日	契約期間	2年
損害保険	有 20,700円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 消毒施工費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100%		
備考	お部屋探しはCLCで 大手不動産管理の物件から地元の不動産屋さんの物件まで幅広くご紹介出来ます! 掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、お部屋探しの事は、是非一度お問い合わせ下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月17日

No.B20230013792



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町3 7 4  
TEL:045-787-3845  
E-mail: bunko@clcnet.jp  
URL: http://www.clcnet.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%