

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2面採光,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	エトアール文庫		
物件所在地	神奈川県横浜市金沢区谷津町		
交通	京急本線 金沢文庫駅 徒歩8分 京急本線 金沢八景駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.58㎡	向き	南
築年月	1989年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	空無		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッ		
その他費用	[一時金] 文書作成代: 11,000円 24時間サポート費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 賃料合計の60%、保証継続料1.2万円 最低初回保証料2万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月15日

No.B20230013911



神奈川県知事(3)第25761号
全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町374
TEL:045-787-3845
E-mail: bunko@clcnet.jp
URL: http://www.clcnet.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%