

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 南面2室 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンシティ金沢文庫		
物件所在地	神奈川県横浜市金沢区釜利谷東2丁目		
交通	京急本線 金沢文庫駅 徒歩3分 京急本線 金沢八景駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.3畳) LDK(12畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	63.28㎡	向き	南
築年月	1996年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 23100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 清掃代: 39,600円 エアコン清掃代: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 【収納代行】 初回: 総賃料50% (連保無)、30% (連保有) 以後1年毎25%		
備考	お部屋探しはCLCで 大手不動産管理の物件から地元の不動産の物件まで幅広くご紹介出来ます 掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、お部屋探しの事は是非一度お問い合わせ下さい		

情報更新日2025年3月30日

No.B20230014096

お問合せ先



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町374

TEL:045-787-3845

E-mail: bunko@clcnet.jp

URL: http://www.clcnet.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付