

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2F以上,2面採光,角住戸,高層階,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ランド金沢文庫 302号室		
物件所在地	神奈川県横浜市金沢区寺前1丁目5-26		
交通	京急本線 金沢文庫駅 徒歩6分 京急本線 金沢八景駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	19.97m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円 鍵交換代: 29,800円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の50%相当額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.B20230014131



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町3-7-4  
TEL:045-787-3845  
E-mail: bunko@clcnet.jp  
URL: http://www.clcnet.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付