

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 8,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ユナイト八景ニアスの杜                                              |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区町屋町                                            |      |    |
| 交通       | 京急本線 金沢八景駅 徒歩16分<br>京急本線 金沢文庫駅 徒歩20分                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) ロフト(4畳)                                           |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                |      |    |
| 専有面積     | 12㎡                                                      | 向き   |    |
| 築年月      | 2020年6月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                               |      |    |
| 設備       | BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン全室, クローゼット, シューズボックス, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費: 35,200円                                     |      |    |
| 入居諸条件    |                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の30%~50% 保証会社ジェイリース(株) 学生は1万円プラン有                  |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月14日

No.B20230014324

お問合せ先



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町374

TEL:045-787-3845

E-mail: bunko@clcnet.jp

URL: http://www.clcnet.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |