

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	5,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンシティ金沢文庫		
物件所在地	神奈川県横浜市金沢区釜利谷東2丁目		
交通	京急本線 金沢文庫駅 徒歩3分 京急本線 金沢八景駅 徒歩16分		
間取詳細	LD(9.3畳) K(3畳) S(4.6畳) 洋室(6.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	63.28㎡	向き	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,150円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 23100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン		
その他費用	[一時金] 清掃代: 39,600円 エアコン清掃代: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【収納代行】 初回保証料賃料共益費等50%(連保無)、30%(連保有)、以後1年毎25%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.B20230014664



お問合せ先
 神奈川県知事(3)第25761号
 全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店
 神奈川県横浜市金沢区谷津町374
 TEL:045-787-3845
 E-mail: bunko@clcnet.jp
 URL: http://www.clcnet.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付