

# FOR RENT

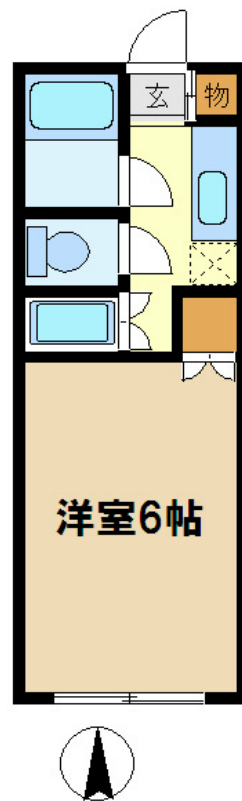
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 53,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                     |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャムブル金沢文庫                                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区金沢町                                                                                          |      |     |
| 交通       | 京急本線 金沢文庫駅 徒歩5分<br>京急本線 金沢八景駅 徒歩20分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 19.87㎡                                                                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1993年7月中旬                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,500円 24ヶ月                                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エ                                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 消毒施工費: 16,500円                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%~ (Casa)                                                                               |      |     |
| 備考       | お部屋探しはCLCで!<br>大手不動産管理の物件から地元の不動産屋さんの物件まで幅広くご紹介出来ます!<br>掲載物件以外にも多数ご紹介出来ますので、<br>お部屋探しの事は、是非一度お問い合わせ下さい |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.B20230014852

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店**

神奈川県横浜市金沢区谷津町3 7 4

TEL:045-787-3845

E-mail: bunko@clcnet.jp

URL: http://www.clcnet.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 9342

物件管理コード: 1114169791340000039980

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。