

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	5,000円

☆☆CLC取扱物件☆☆

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,通風良好,電子キー,電子ロック,南面2室,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンシティ金沢文庫 0310号室		
物件所在地	神奈川県横浜市金沢区釜利谷東2丁目13-2		
交通	京急本線 金沢文庫駅 徒歩3分 京急本線 金沢八景駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.3畳) LDK(9.3畳) 洋室(4.6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	63.28㎡	向き	南
築年月	1996年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 23100円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,インターホン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【収納代行】 初回保証料賃料共益費等50% (連保無)、30% (連保有)、以後1年毎25%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.B20230014854

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第25761号
全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町374

TEL:045-787-3845

E-mail : bunko@clcnet.jp

URL : http://www.clcnet.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%