

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                           |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾン新栄 101号室                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市金沢区釜利谷西 1丁目63 13                                      |      |    |
| 交通       | 京急本線 金沢文庫駅 徒歩22分<br>京急本線 金沢八景駅 徒歩38分                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10畳)                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                    |      |    |
| 専有面積     | 25㎡                                                          | 向き   |    |
| 築年月      | 1988年3月                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                   |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 ユニットバス シャワー エアコン C A T V<br>給湯 クローゼット       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 クリーニング代: 22,000円<br>[月次費用] 口座引落手数料: 440円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% 以後1年ごとに1万円                                  |      |    |
| 備考       |                                                              |      |    |

情報更新日2025年8月26日

No.B20230014861

お問合せ先



神奈川県知事(3)第25761号  
全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社CLCリライブ神奈川 金沢文庫店

神奈川県横浜市金沢区谷津町 3 7 4

TEL:045-787-3845

E-mail: bunko@clcnet.jp

URL: http://www.clcnet.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |